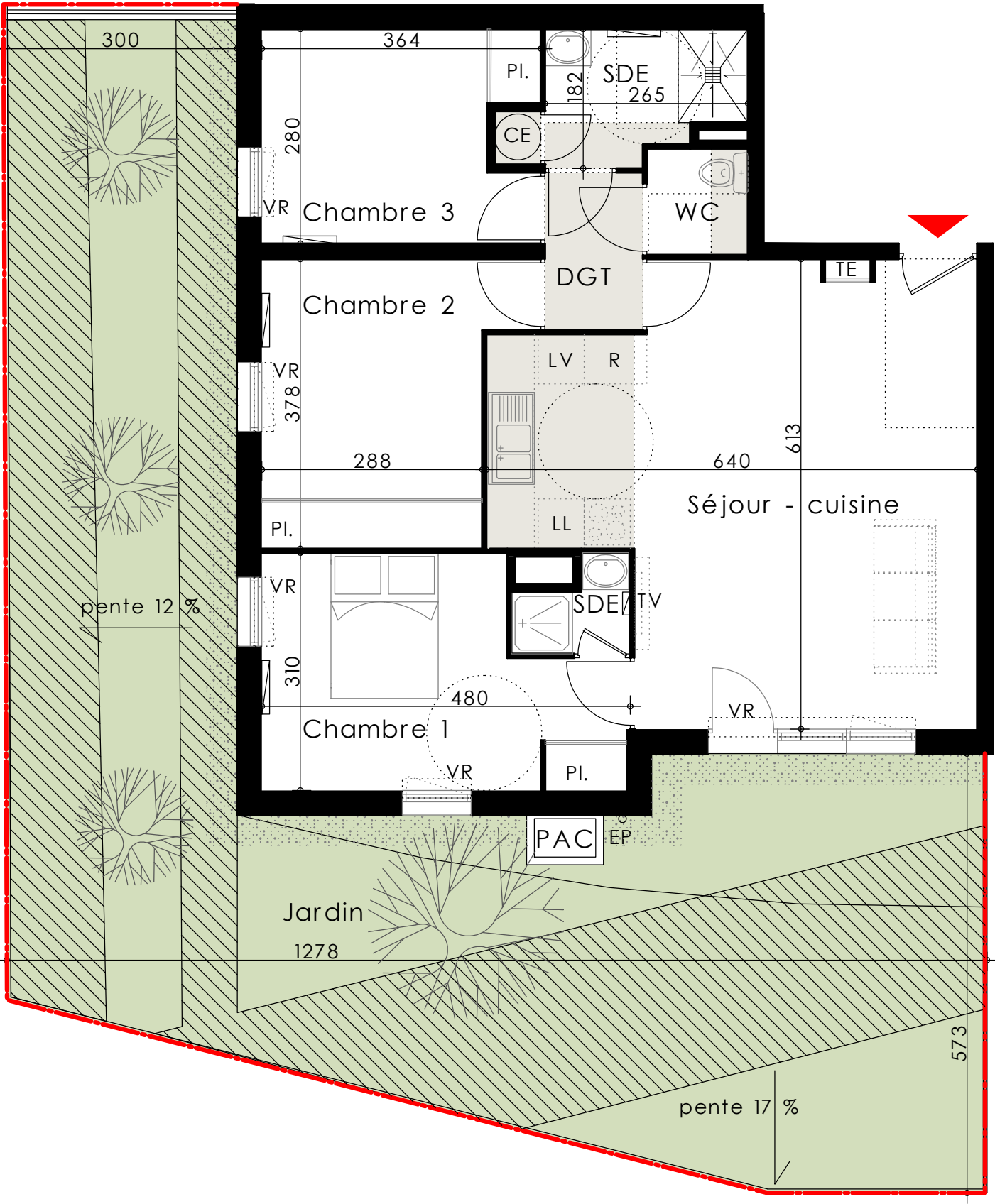
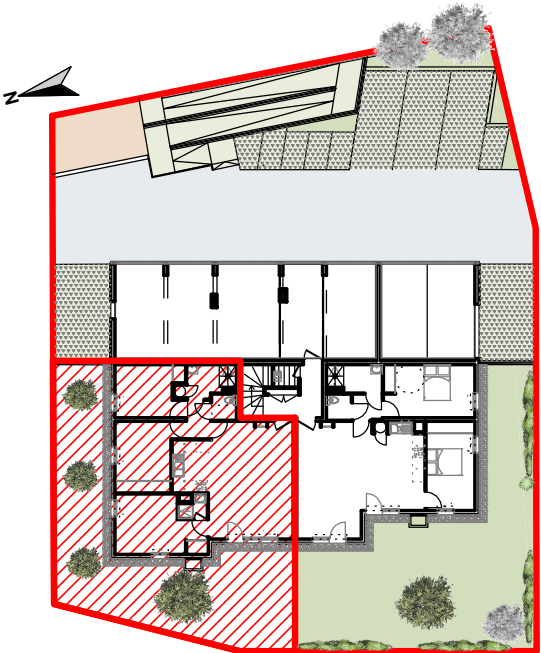


La Chêneraie
du Val



23.01.2025

Indice : pré-commercialisation

Numéro : 02 Type : T4

Pièces	Surfaces
Séjour - cuisine	32,45 m ²
Chambre 1 + SDE + Pl.	14,25 m ²
Chambre 2 + Pl.	11,60 m ²
Chambre 3 + Pl.	9,55 m ²
Salle d'eau (SDE)	4,65 m ²
WC	1,85 m ²
Dégagement (DGT)	2,65 m ²
Total	77,00 m ²
Jardin	84,95 m ²

LEGENDE

- Limite de lot
- Servitude réseaux
- Porte-fenêtre
- Fenêtre
- Tableau électrique
- Chauffe-eau thermodynamique
- Pompe à chaleur
- convecteur (ou sèche-serviettes dans SDB/SDE)
- Soffite ou faux-pl. (HSP = 220 cm)

Document non-contractuel. Les cotes et les surfaces mentionnées dans le présent document sont données à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en cours d'exécution des travaux pour des raisons d'ordre technique, administratif ou encore juridique. Les retombées de faux-plafonds, soffites, canalisations, convecteurs ne figurent pas forcément sur le plan. Lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif. Le positionnement définitif de ces ouvrages est susceptible d'évoluer en fonction des différentes études techniques des corps d'état. L'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les équipements peuvent subir des modifications en fonction des contraintes de réalisation. Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités techniques de réalisation. La topographie du site, et donc du jardin, n'est pas forcément renseignée. Le jardin pourra comporter des dénivelés ou encore des restanques. Les jardins privatifs pourront comporter des servitudes de réseaux. La représentation du revêtement de sol des espaces extérieurs est une simple représentation graphique non-contractuelle.